

COMPTE RENDU
REUNION ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE ORDINAIRE DU 20 juin 2025

Le vingt juin deux mille vingt-cinq à vingt heures trente, s'est réuni le conseil municipal de la commune nouvelle Les Pechs du Vers, au nombre prescrit par la loi, dans les locaux de la Mairie déléguée de Saint Cernin, sous la présidence de Monsieur Alain MARTY, Maire

Nombre de membres en exercice : 15

Nombre de membres qui ont pris part aux délibérations : 12

Date de la convocation : 05/06/2025

Présents :

MARTY Alain– Mc NAB Peter –MECHENIN Jacky — LAPOTRE Sylvain - LARCHER Jean Paul — RANCK Thomas —
CHABROUX Patrice - LABORIE Jean Marc – BERTRAND Julien

Absents : BIRONNEAU Josiane (pouvoir à P. Chabroux) – DARDENNES Grégory (pouvoir à JP Larcher)
ROBASZKIEWICZ Malgorzata (pouvoir à A Marty) - ROUY Jean Luc - POL Lenny –
Cécile Thomas -

Secrétaire de séance : Patrice CHABROUX

Plusieurs points ont été abordés lors de cette séance.

Validation du dernier compte rendu du conseil municipal du 16 mai 2025

1)Tout d'abord, une étude des devis pour la cour de l'école, rue de l'étang et sur la route du pont à Saint Martin, a été présentée. Pour la cour de l'école, deux devis ont été examinés par EIFFAGE et MARCOULY

<u>a) Devis pour réfection cour école</u>	Marcouly	Eiffage
Mise en place chantier	492	0
Préparation support reprofilage	4488	1050
Réalisation enrobé noir	7888 (340 m²)	7182 (315m²)
Plus-value enrobé béton calcaire	pas fourni	4100
Plus-value enrobé bitumineux clair	pas fourni	6150
Total enrobé noir	12868	8232
Total enrobé béton calcaire	pas fourni	12332
Total enrobé bitumineux clair	pas fourni	14382

b) Devis pour le préau et la coursive

Préparation support et reprofilage	1650	0
Réalisation enrobé noir	2900 (125m²)	2508 (110m²)
Fourniture et pose caniveau 10 m	950	à demander
Total enrobé noir	5500	2508

c) Devis pour rue de l'étang

Mise en place chantier	492	320
Préparation support et reprofilage	4012	?
Mise à hauteur tampons	1600 (4)	410 (2)
Mis à hauteur bouches à clé eau potable	560 (4)	124 (2)
Pose caniveau CC1	1710 (10ml)	230 (5ml)
Mise en œuvre GE	0	2400 (25m ²)
Fourniture P1	0	69 (3)
Revêtement bicouche	3562 (375m ²)	1411 (360m ²)
Total	11936	4964

d) Devis pour chemin du pont

Mise en place chantier	492	320
Préparation support et reprofilage	2160	1068
Revêtement gravillon	3000 (400m ²)	2335 (366m ²)
	bi-couche	tri-couche
Total	5652	3723

e) Devis travaux préliminaires chemin du pont (entreprise R Ganil)

Réalisation plateforme béton devant accès maison	2227
Busage avant le pont sous la voirie 3 rangées de buses de 600	7699

Compléments à obtenir suite aux décisions du CM

Explications de Marcouly à propos du reprofilage de la rue de l'étang et gains attendus quant à l'écoulement des eaux de ruissellement

Demander à Eiffage un complément au devis pour le préau et ajouter 10 m de caniveau à l'entrée du préau pour éviter l'entrée de l'eau de ruissellement venant de la cour ; ceci suppose de réaliser une évacuation de l'eau ainsi collectée

Demander à R Ganil de lancer la réalisation de la plateforme béton mais avoir confirmation des postes concernant ce travail sur son devis (histoire que la facture ressemble au devis)

Pour le chemin du pont, prévenir les entreprises que les travaux ayant fait l'objet des devis sont mis en attente car il y a des réparations à faire sur le pont avant toutes choses.

Pour les travaux de l'école, prévenir Eiffage pour qu'ils prévoient de faire ces travaux pendant les vacances scolaires

Après délibération, le conseil a décidé à l'unanimité de choisir l'entreprise EIFFAGE pour ces travaux.

- 2) Ensuite, Jean-Paul Larcher a présenté un dossier concernant la pose de panneaux photovoltaïques. Ce projet inclut des installations sur les toits de l'école (anciens et nouveaux), sur la grange de La Garenne et sur le hangar Dufour. Le conseil a décidé de remettre ce dossier au prochain conseil, en lien avec l'étude de QUERCY ENERGIE sur le chauffage de l'école. De plus, une étude rapide pour la pose d'une climatisation à l'école sera demandée à M. Orcival afin de ne pas attendre la pose des panneaux.

Questions diverses

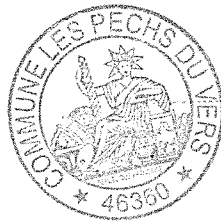
Enfin, plusieurs questions diverses ont été abordées.

- 1) Le maire a annoncé le départ d'Anne Marie et de Marie de l'école
- 2) Le maire annonce la démission de Cécile du conseil municipal.
- 3) Il a également informé que le peintre Valery interviendra à l'étage de la mairie à partir du 15 juillet.
- 4) Le maire a lu le courrier d'une habitante de Saint Martin de Vers concernant la pose d'un miroir sur la route départementale à Saint Martin de Vers, ainsi que sa réponse et celle du juriste de l'AMF. Le conseil a décidé d'enlever le miroir en attendant la pose d'un panneau stop pour se conformer à l'article 14.
- 5) Le maire a également mentionné une visite de l'entreprise SOGEXO prévue le 3 juillet à 9h45, à laquelle M. Lapotre Sylvain est invité.
- 6) De plus, le SYDED a rendu compte de la possibilité d'assainissement pour le bâtiment de l'ancienne mairie de Saint Martin de Vers, avec un choix entre raccordement collectif ou individuel (non retenu en raison d'inondations). Il a été décidé de revoir le zonage de l'assainissement de la commune.
- 7) Le maire a également signalé que la messagerie Orange de la mairie arrive à saturation et qu'une demande a été faite à INDY, ce que le conseil a approuvé.
- 8) Enfin, une visite de la responsable de l'association RCA pour le bâtiment de Barbie est prévue, l'association étant fortement intéressée, en attente d'une décision prochaine.

Fin de la séance 23h20

LES PECHS DU VERS, le 7 juillet 2025

Le Secrétaire de séance
Patrice CHABROUX



Le Maire
Alain MARTY

